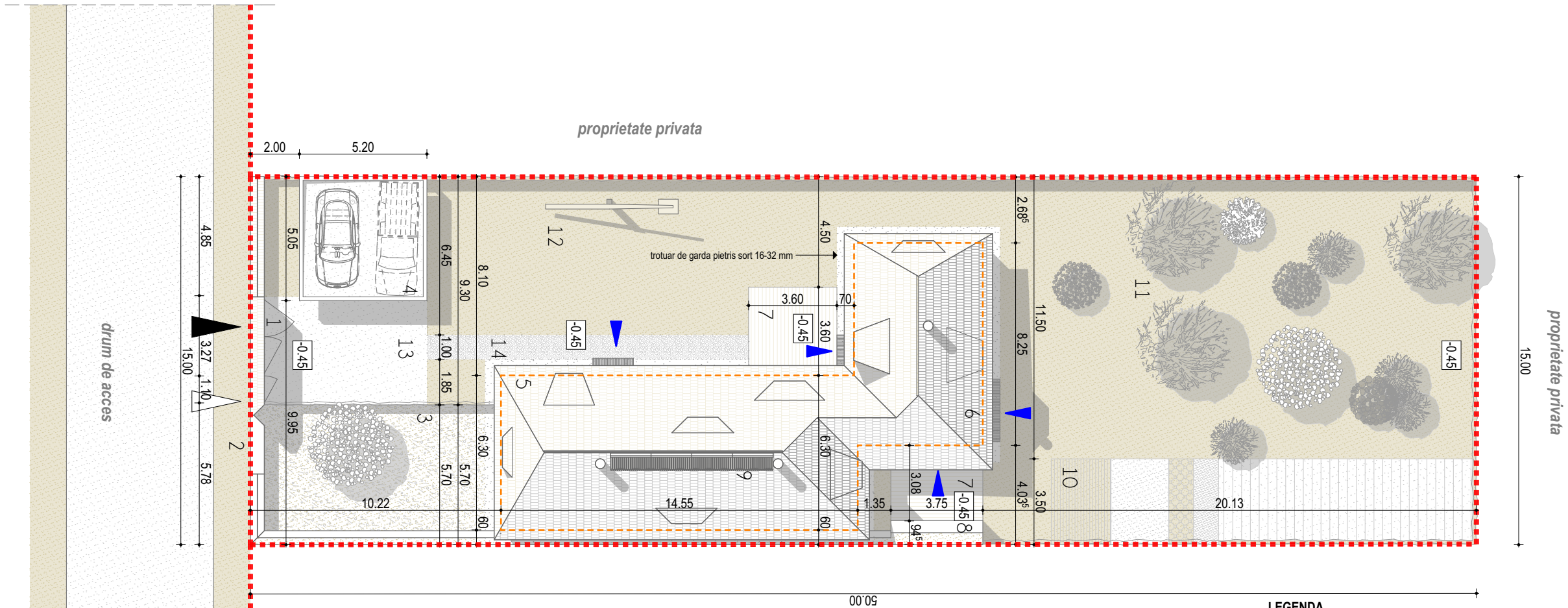




Beneficiar:
JUDETUL MARAMURES
430311 str. George Sincai nr. 46, Baia Mare, jud. Maramures

Teren studiat:
Valea Marei, Valea Cosaului si Valea Izei, jud. Maramures
nr. CF - nespecificat
nr. topo, nr. cad. - nespecificat
S teren din acte 750 mp
UTR = nespecificat

SITUATIA EXISTENTA		
folosinta existenta	curti constructii	
Ac existenta	0 mp	
Ad existenta	0 mp	
P.O.T. existent	0 %	
C.U.T. existent	0	
nr. parcar existente exterioare	0	
nr. parcar existente in garaj	0	
H max. cornisa	-	
H max. coama	-	

SITUATIA PROPUSA		
folosinta propusa	locuinta individuala	
Ac propusa	134 mp	
Ad propusa	250 mp	
P.O.T. propus	17.87 %	
C.U.T. propus	0.33	
nr. parcar propuse exterioare	0	
nr. parcar propuse in garaj	2	
H max. cornisa (acoperis terasa)	10.17	
H max .	10.17	

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATE
- ACCES AUTO PROPUS
- ACCES PIETONAL PROPUS
- ACCES IN LOCUINTA
- LOCUINTA UNIFAMILIALA PROPUSA P+E
- SUPRAFATA PIETONALA + AUTO
- SPATII VERZI

- Poartă
- Bancă spre drum
- Grădina cu flori
- Optional parcare acoperită
- Casa mare
- Casa din spate
- Terasă deck lemn
- Șopron și depozit lemn
- Panouri solare
- Grădină de legume
- Grădină de fructe
- Fântână
- Curte carosabilă macadam
- Trotuar piatră de râu

BILANT TERITORIAL

	SITUATIA EXISTENTA	
	MP	PROCENT
S. TEREN	750.00	100.00 %
S. CONSTRUIT	0.00	0.00 %
S. CAROSABILA	0.00	0.00 %
S. PIETONALA	0.00	0.00 %
SPAȚII VERZI	750.00	100.00 %

SITUATIA PROPUSA		
	MP	PROCENT
S. TEREN	750.00	100.00 %
S. CONSTRUITA	134.00	17.87%
S. CAROSABILA	53.87	7.18%
S. PIETONALA + TERASA	87.39	11.65 %
SPAȚII VERZI	474.74	63.29 %

Categoria de importanta: D
Clasa de importanta: IV
Zona seismică: F

Proiectant general:
FLEȘERIU A. ALEXANDRU NICOLAE
Birou individual de arhitectura
CLUJ-NAPOCA, str. Padurii nr. 6, ap. 16
CIF 33995092
tel. 0725 214 038, 0743 692 650
norma.arhitectura@gmail.com

Self proiect:
arh. FLEȘERIU Alexandru
nr. TNA 7224
Proiectat / Desenat:
arh. FLEȘERIU Alexandru
nr. TNA 7224

Proiectant structuri:
POP C. Marius
Persoana Fizica Autorizata
Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectant instalatii:
PARO STAR PROIECT
strada Cernei nr. 7, Cluj-Napoca

Verificator / Expert:

Cerinta: Referat/Expertiza Nr./Data

Beneficiar:
JUDETUL MARAMURES
Adresa:
430311 str. George Sincai nr. 46, Baia Mare, jud. Maramures

Acest document este proprietatea exclusiva al FLEȘERIU A. ALEXANDRU NICOLAE Birou Individual de Arhitectura. Multiplicarea, difuzarea sau utilizarea (fie partiala, fie totala) a acestui document se face numai cu acordul acestuia.

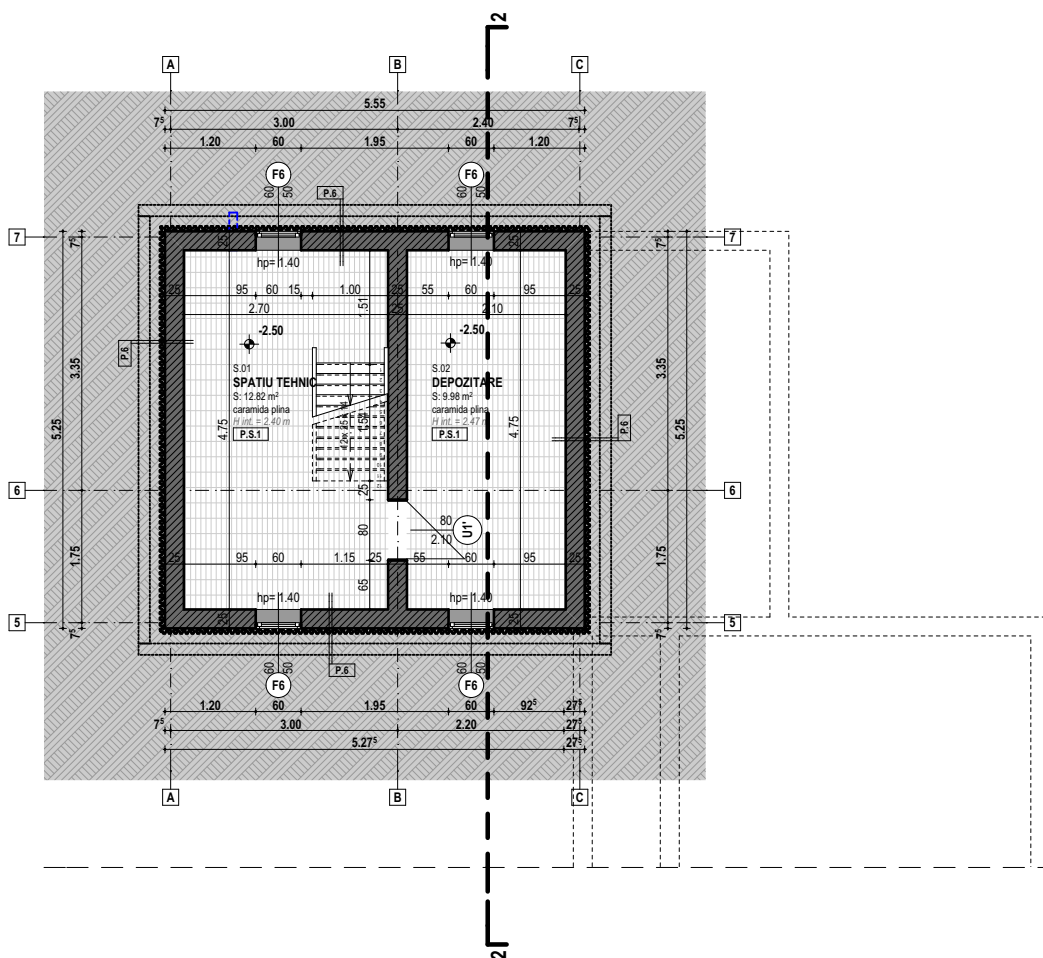
Nr. proiect: 1/2018 Faza: D.T.A.C. Data: apr. 2018

Titlu proiect:
PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMURESAN - CASA TIP PE VALEA MAREI, VALEA COSAULUI SI VALEA IZEI

Amplasament:
Valea Marei, Valea Cosaului si Valea Izei, jud. Maramures

Titlu plansa:
PLAN DE SITUATIE

Scara: 1:200 Cota ±0.00: A.01 Nr. plansa:



NOTA 1:

CERINTELE MAJORE ALE PROIECTANTULUI GENERAL DIN PUNCT DE VEDERE AL CALITATII LUCRARI

1. ACEST PROIECT REPREZINTA UN PROIECT TIP PENTRU SATELE DE PE VALEA MAREI, COSAULUI SI VALEA IZEI DIN JUDETUL MARAMURES. PROIECTUL SE VA ADAPTA LA TERENUL ALES DE BENEFICIAR, TINAND CONT DE FORMA SI CARACTERISTICILE GEOFIZICE ALE ACESTUIA. TOATE ELEMENTELE CONSTRUCTIVE SI DETALII SE VOR REVIZUI DE CATRE PROIECTANTUL GENERAL SI SE VOR PROPUNE MODIFICARILE NECESARE PENTRU REALIZAREA PROIECTULUI CAT MAI APROAPE DE ACEST PROIECTUL TEHNIC.

2. CASA ESTE CONCEPUTA CU STRUCTURA PERETE LEMN DE BARNE LA NIVELUL PARTERULUI SI IZOLATIE PE FATA INTERIOARA A ACESTUIA. LA CEREREA BENEFICIARULUI SE POATE PROPUNE PERETE PORTANT DIN ZIDARIE DE CARAMIDA.

3. LA REALIZAREA IMOBILULUI TREBUIE AVUTE IN VEDERE TOATE PLANSELE DE EXECUTIE - ARHITECTURA, STRUCTURA SI INSTALATII! ORICE NECORELARE INTRE PROIECTELE DE SPECIALITATE SE VOR SEMNALA PROIECTANTULUI GENERAL.

-execuția se va realiza pe baza Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție de către antrepriză atestată; Setul de planșe de arhitectură se citește împreună cu volum structura, volum instalații electrice, sanitare, apă-canal, termice; respectiv caietele de sarcini generale și de specialitate; pentru detalii vezi planșele cu Detalii de Execuție Arhitectura și Structura. -pentru balustrade și Tablou de Tamplarie vezi planșe aferente

-pentru structurile de lemn se va avea în vedere Proiectul Structuri -pentru armare structuri beton vezi Planșele PTH de Structuri beton armat. -pentru execuție instalații vezi planșele PTH de instalații aferente. -diferențele de gabarit aparute în timpul execuției vor fi semnalate de către firma de execuție în scris și se vor lua măsuri pentru corectarea acestora. -pentru execuție imprejmuiți trotuare și alte elemente exterioare vezi planșele PTH de instalații aferente și proiect Amenajări Exterioare. -elementele de finisaj interior, tamplării interioare și mobilier se va consulta arhitectul și se va respecta proiectul de Amenajări Interioare.

fonoizolație conform stratificării și detalii aferente

PLAN PARTER

S.01	SPATIU TEHNIC	12.82 mp	pard. caramida plina
S.02	DEPOZITARE	9.98 mp	pard. caramida plina
	Arie utila subsol	22.80 mp	
	Arie desfaruata subsol	29.14 mp	

Categoria de importanta: D

Clasa de importanta: IV

Clasa seismică: F

Proiectant general:

FLEȘERIU A. ALEXANDRU NICOLAE

Birou individual de arhitectură

CLUJ-NAPOCA, str. Padurii nr. 6, ap. 16

IF 33995092

tel. 0725 214 038, 0743 692 650

norma.arhitectura@gmail.com

Sef proiect:

arh. FLEȘERIU Alexandru

nr. TNA 7224

Proiectat / Desenat:

arh. FLEȘERIU Alexandru

nr. TNA 7224

Proiectant structuri:

POP C. Marius

Persoana Fizica Autorizata

Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectant instalatii:

PARO STAR PROIECT

strada Cernei nr. 7, Cluj-Napoca

Verificator / Expert:

Cerinta: Referat/Expertiza Nr./Data

Beneficiar:

JUDETUL MARAMURES

Adresa:
430311 str. George Sincai nr. 46, Baia Mare,
jud. Maramures

Acest document este proprietatea
exclusiva a FLEȘERIU A. ALEXANDRU
NICOLAE. Birou individual de
Arhitectură. Multiplicarea, difuzarea sau
utilizarea (fie parțială, fie totală) a acestui
document se face numai cu acordul
acestuia.

Nr. proiect: 1/2018 Faza: D.T.A.C. Data: apr. 2018

Titlu proiect:
**PLAN DE REVITALIZARE A
SATULUI MARAMURESAN - CASA
TIP PE VALEA MAREI, VALEA
COSAULUI SI VALEA IZEI**

Amplasament:

**Valea Marei, Valea Cosaului
si Valea Izei, jud. Maramures**

Titlu planșă:

PLAN SUBSOL

Scala: 1:100 Cota ±0.00: A.02 Nr. planșă:

NOTA 1:
CERINTELE MAJORE ALE PROIECTANTULUI GENERAL DIN PUNCT DE VEDERE AL CALITATII LUCRARI

1. ACEST PROIECT REPREZINTA UN PROIECT TIP PENTRU SATELE DE PE VALEA MAREI, COSAULUI SI VALEA IZEI DIN JUDETUL MARAMURES. PROIECTUL SE VA ADAPTA LA TERENUL ALES DE BENEFICIAR, TINAND CONT DE FORMA SI CARACTERISTICILE GEOFIZICE ALE ACESTUIA. TOATE ELEMENTELE CONSTRUCTIVE SI DETALIILE SE VOR REVIZUI DE CATRE PROIECTANTUL GENERAL SI SE VOR PROPUNE MODIFICARILE NECESARE PENTRU REALIZAREA PROIECTULUI CAT MAI APROAPE DE ACEST PROIECTUL TEHNIC.

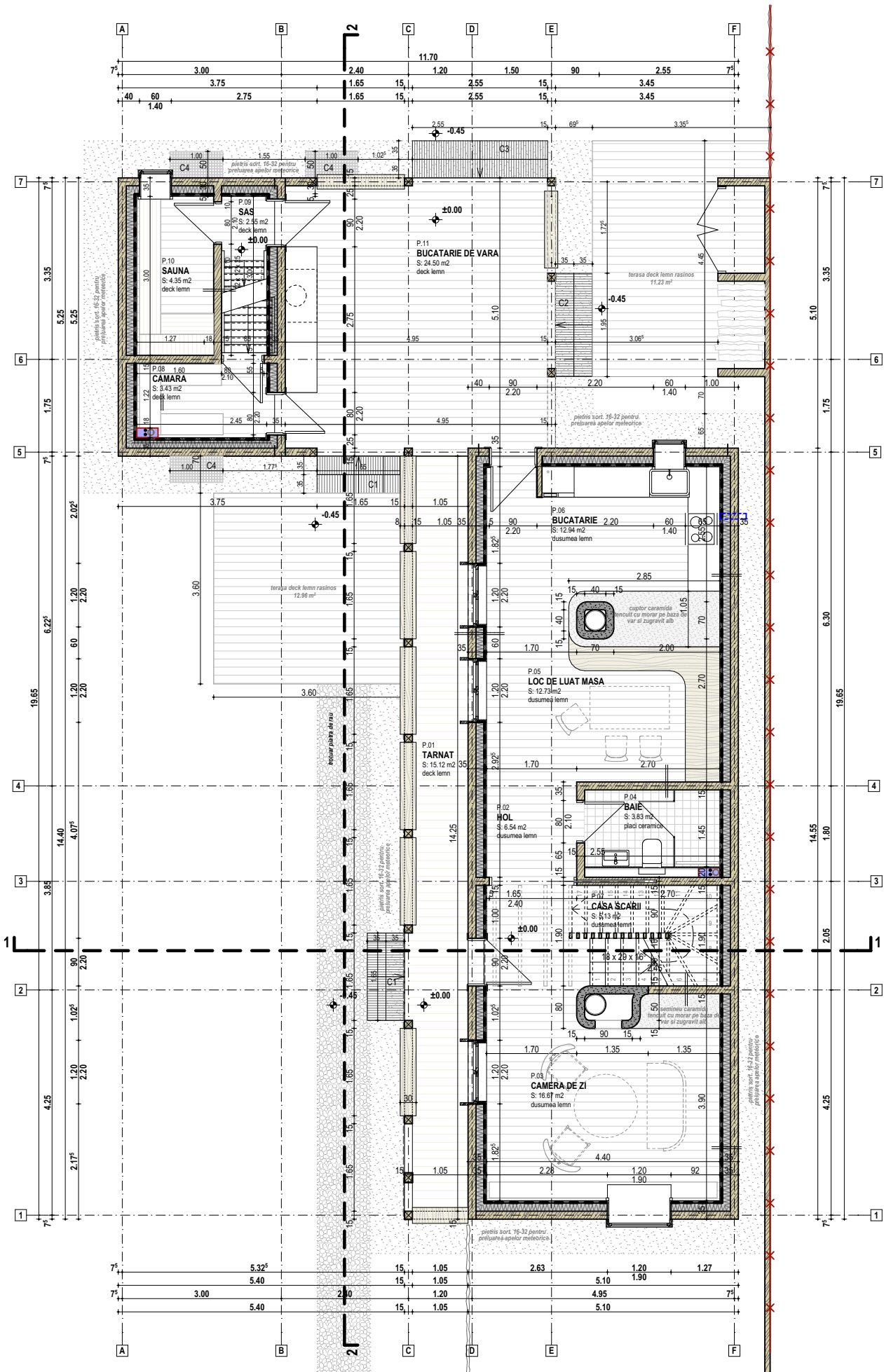
2. CASA ESTE CONCEPUTA CU STRUCTURA PERETE LEMN DE BARNE LA NIVELUL PARTERULUI SI IZOLATIE PE FATA INTERIOARA A ACESTUIA. LA CEREREA BENEFICIARULUI SE POATE PROPUNE PERETE PORTANT DIN ZIDARIE DE CARAMIDA.

3. LA REALIZAREA IMOBILULUI TREBUIE AVUTE IN VEDERE TOATE PLANSELE DE EXECUTIE - ARHITECTURA, STRUCTURA SI INSTALATII! ORICE NECORELARE INTRE PROIECTELE DE SPECIALITATE SE VOR SEMNALA PROIECTANTULUI GENERAL.

-execuția se va realiza pe baza Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție de către antrepriză atestată;Setul de planșe de arhitectură se citește împreună cu volum structura, volum instalații electrice, sanitare, apă-canal, termice; respectiv caietele de sarcini generale și de specialitate;-pentru detalii vezi planșele cu Detalii de Execuție Arhitectura si Structura.-pentru balustrade si Tablouri de Tamplarie vezi planșe aferente
-pentru structurile de lemn se va avea in vedere Proiectul Structuri-pentru armare structuri beton vezi Planșele PTh de Structuri beton armat.-pentru execuție instalații vezi planșele PTh de instalații aferente.-diferențele de gabarit aparute in timpul execuției vor fi semnalate de către firma de execuție in scris si se vor lua masuri pentru corectarea acestora.-pentru execuție imprejmuii trotuare si alte elemente exterioare vezi planșele PTh de instalații aferente si proiect Amenajari Exterioare.-elementele de finisaj interior, tamplarii interioare si mobilier se va consulta arhitectul si se va respecta proiectul de Amenajari Interioare.
fonoizolatie conform stratificatii si detalii aferente

PLAN PARTER

P.01	TARNAT	15.12 mp	pard. deck lemn
P.11	BUCATARIE DE VARA	24.50 mp	pard. deck lemn
P.02	HOL	6.54 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
P.03	CAMERA DE ZI	16.67 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
P.04	BAIE	3.83 mp	pard. placi ceramice
P.05	LOC DE LUAT MASA	12.73 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
P.06	BUCATARIE	12.94 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
P.07	CASA SCARII	5.13 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
P.08	CAMARA	3.43 mp	pard. deck lemn
P.09	SAS	2.55 mp	pard. deck lemn
P.10	SAUNA	4.35 mp	pard. deck lemn
Arie utila parter		68.17 mp	
Arie locuibila parter		29.40 mp	
AC parter		134.00 mp	



Categoria de importanta: D
Clasa de importanta: IV
Zona seismica: F

Proiectant general:
FLESERIU A. ALEXANDRU NICOLAE
Birou individual de arhitectura
CLUJ-NAPOCA, str. Padurii nr. 6, ap. 16
CIF 33995092
tel. 0725 214 038, 0743 692 650
norma.arhitectura@gmail.com

Self proiect:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224
Proiectat / Desenat:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224

Proiectant structuri:
POP C. Marius
Persoana Fizica Autorizata
Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectant instalatii:
PARO STAR PROIECT
strada Cemei nr. 7, Cluj-Napoca

Verificator / Expert:

Cerinta: Referat/Expertiza Nr./Data

Beneficiar:
JUDETUL MARAMURES
Adresa:
430311 str. George Sincai nr. 46, Baia Mare,
jud. Maramures

Acest document este proprietatea
exclusiva a FLESERIU A. ALEXANDRU
NICOLAE Birou Individual de
Arhitectura. Multiplicarea, difuzarea sau
utilizarea (fie partiala, fie totala) a acestui
document se face numai cu acordul
acestuia.

Nr. proiect: 1/2018
Faza: D.T.A.C.
Data: apr. 2018

Titlu proiect:
**PLAN DE REVITALIZARE A
SATULUI MARAMURESAN - CASA
TIP PE VALEA MAREI, VALEA
COSAULUI SI VALEA IZEI**

Amplasament:
**Valea Marei, Valea Cosaului
si Valea Izei, jud. Maramures**

Titlu plansa:
PLAN PARTER

Scala: 1:100
Cota ±0.00:
Nr. plansa: A.03

NOTA 1:
CERINTELE MAJORE ALE PROIECTANTULUI GENERAL DIN PUNCT DE VEDERE AL CALITATII LUCRARI

1. ACEST PROIECT REPREZINTA UN PROIECT TIP PENTRU SATELE DE PE VALEA MAREI, COSAULUI SI VALEA IZEI DIN JUDETUL MARAMURES. PROIECTUL SE VA ADAPTA LA TERENUL ALES DE BENEFICIAR, TINAND CONT DE FORMA SI CARACTERISTICILE GEOFIZICE ALE ACESTUIA. TOATE ELEMENTELE CONSTRUCTIVE SI DETALIILE SE VOR REVIZUI DE CATRE PROIECTANTUL GENERAL SI SE VOR PROPUNE MODIFICARILE NECESARE PENTRU REALIZAREA PROIECTULUI CAT MAI APROAPE DE ACEST PROIECTUL TEHNIC.

2. CASA ESTE CONCEPUTA CU STRUCTURA PERETE LEMN DE BARNE LA NIVELUL PARTERULUI SI IZOLATIE PE FATA INTERIOARA A ACESTUIA. LA CEREREA BENEFICIARULUI SE POATE PROPUNE PERETE PORTANT DIN ZIDARIE DE CARAMIDA.

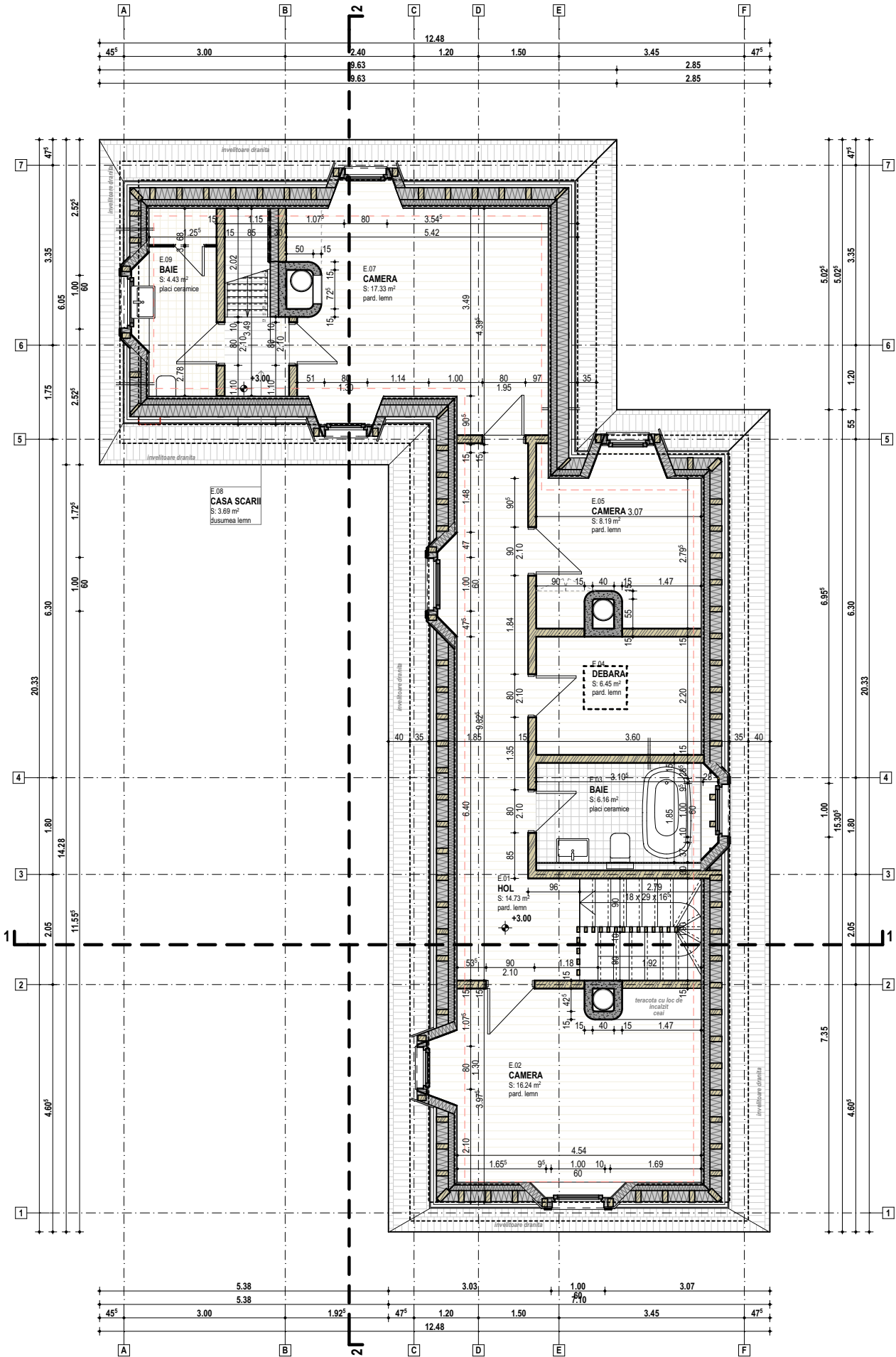
3. LA REALIZAREA IMOBILULUI TREBUIE AVUTE IN VEDERE TOATE PLANSELE DE EXECUTIE - ARHITECTURA, STRUCTURA SI INSTALATII! ORICE NECORELARE INTRE PROIECTELE DE SPECIALITATE SE VOR SEMNALA PROIECTANTULUI GENERAL.

-execuția se va realiza pe baza Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție de către antrepriză atestată;Setul de planșe de arhitectură se citește împreună cu volum structura, volum instalații electrice, sanitare, apă-canal, termice; respectiv caietele de sarcini generale și de specialitate;-pentru detalii vezi planșele cu Detalii de Execuție Arhitectura si Structura.-pentru balustrade si Tablou de Tamplarie vezi planșe aferente
-pentru structurile de lemn se va avea in vedere Proiectul Structuri-pentru armare structuri beton vezi Planșele PTh de Structuri beton armat.-pentru execuție instalații vezi planșele PTh de instalații aferente.-diferențele de gabarit aparute in timpul execuției vor fi semnalate de catre firma de execuție in scris si se vor lua masuri pentru corectarea acestora.-pentru execuție imprejmuii trotuare si alte elemente exterioare vezi planșele PTh de instalații aferente si proiect Amenajari Exterioare.-elementele de finisaj interior, tamplarii interioare si mobilier se va consulta arhitectul si se va respecta proiectul de Amenajari Interioare.
fonoizolatie conform stratificatii si detalii aferente

PLAN MANSARDA

E.01	HOL	14.73 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
E.02	DORMITOR	16.24 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
E.03	BAIE	6.16 mp	pard. placi ceramice
E.04	DEBARA	6.45 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
E.05	DORMITOR	8.19 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
E.06	DORMITOR	17.33 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
E.07	CASA SCARII	3.69 mp	pard. lemn incalzire in pardoseala
E.08	BAIE	4.43 mp	pard. placi ceramice

Arie utila mansarda	77.22 mp
Arie locuibila mansarda	41.76 mp
Arie desfasurata mansarda	116.00 mp



Categoria de importanta: D
Clasa de importanta: IV
Zona seismica: F

Proiectant general:
FLESERIU A. ALEXANDRU NICOLAE
Birou individual de arhitectura
CLUJ-NAPOCA, str. Padurii nr. 6, ap. 16
CIF 33995092
tel. 0725 214 038, 0743 692 650
norma.arhitectura@gmail.com

Self proiect:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224
Proiectat / Desenat:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224

Proiectant structuri:
POP C. Marius
Persoana Fizica Autorizata
Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectant instalatii:
PARO STAR PROIECT
strada Cernei nr. 7, Cluj-Napoca

Verificator / Expert:

Cerinta: Referat/Expertiza Nr./Data

Beneficiar:
JUDETUL MARAMURES

Adresa:
430311 str. George Sincai nr. 46, Baia Mare,
jud. Maramures

Acest document este proprietatea
exclusiva a FLESERIU A. ALEXANDRU
NICOLAE Birou Individual de
Arhitectura. Multiplicarea, difuzarea sau
utilizarea (fie partiala, fie totala) a acestui
document se face numai cu acordul
acestuia.

Nr. proiect: 1/2018 Faza: D.T.A.C. Data: apr. 2018

Titlu proiect:
**PLAN DE REVITALIZARE A
SATULUI MARAMURESAN - CASA
TIP PE VALEA MAREI, VALEA
COSAULUI SI VALEA IZEI**

Amplasament:
**Valea Marei, Valea Cosaului
si Valea Izei, jud. Maramures**

Titlu plansa:
PLAN MANSARDA

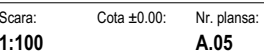
Scara: 1:100 Cota ±0.00: Nr. plansa: A.04

-execuția se va realiza pe baza Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție de către antrepriză atestată;Setul de planșe de arhitectură se citește împreună cu volum structura, volum instalații electrice, sanitare, apă-canal, termice; respectiv caietele de sarcini generale și de specialitate;-pentru detalii vezi planșele cu Detalii de Execuție Arhitectura și Structura.-pentru balustrade și Tablou de Tamplarie vezi planșe aferente

-pentru structurile de lemn se va avea în vedere Proiectul Structuri-pentru armare structuri beton vezi Planșele PTH de Structuri beton armat.-pentru execuție instalații vezi planșele PTH de instalații aferente.-diferențele de gabarit aparute în timpul execuției vor fi semnalate de către firma de execuție în scris și se vor lua măsuri pentru corectarea acestora.

-pentru execuție imprejmuirii trotuare și alte elemente exterioare vezi planșele PTH de instalații aferente și proiect Amenajări Exterioare.-elementele de finisaj interior, tamplarii interioare și mobilier se va consulta arhitectul și se va respecta proiectul de Amenajări Interioare.

fonoizolație conform stratificații și detalii aferente





- LEGENDA
1. SOCLU PLACAJ PIATRA NATURALA
 2. PERETE PORTANT BARNE LEMN 15X15CM APARENT
 3. INVELITOARE DRANITA
 4. TAMPLARII DIN LEMN STRATIFICAT CU GEAM TERMOIZOLAT, CU 3 FOI DE STICLA; CULOARE TAMPLARIE STEJAR
 5. USA EXTERIOARA LEMN STRATIFICAT
 6. SORT DE TABLA TITAN ZINC, CULOARE GRI ANTRACIT
 7. COS DE FUM TABLA VOPSITA ELECTROSTATIC GRI-ANTRACIT RAL 7016
 8. GARD IMPLETITURA NUIELE
 9. FINISAJ TIP RAMA LEMN RASINOS IN JURUL FERESTRELOR DE LA LUCARNE

Categoria de importanta: D
Clasa de importanta: IV
Zona seismica: F

Proiectant general:
FLESERIU A. ALEXANDRU NICOLAE
Birou individual de arhitectura
CLUJ-NAPOCA, str. Padurii nr. 6, ap. 16
CIF 33995092
tel. 0725 214 038, 0743 692 650
norma.arhitectura@gmail.com

Sef proiect:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224
Proiectat / Desenat:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224

Proiectant structuri:
POP C. Marius
Persoana Fizica Autorizata
Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectant instalatii:
PARO STAR PROIECT
strada Cernei nr. 7, Cluj-Napoca

Verificator / Expert:

Cerinta: Referat/Expertiza Nr./Data

Beneficiar:
JUDETUL MARAMURES

Adresa:
430311 str. George Sincai nr. 46, Baia Mare,
jud. Maramures

Acest document este proprietatea
exclusiva al FLESERIU A. ALEXANDRU
NICOLAE Birou Individual de
Arhitectura. Multiplicarea, difuzarea sau
utilizarea (fie partiala, fie totala) a acestui
document se face numai cu acordul
acelui.

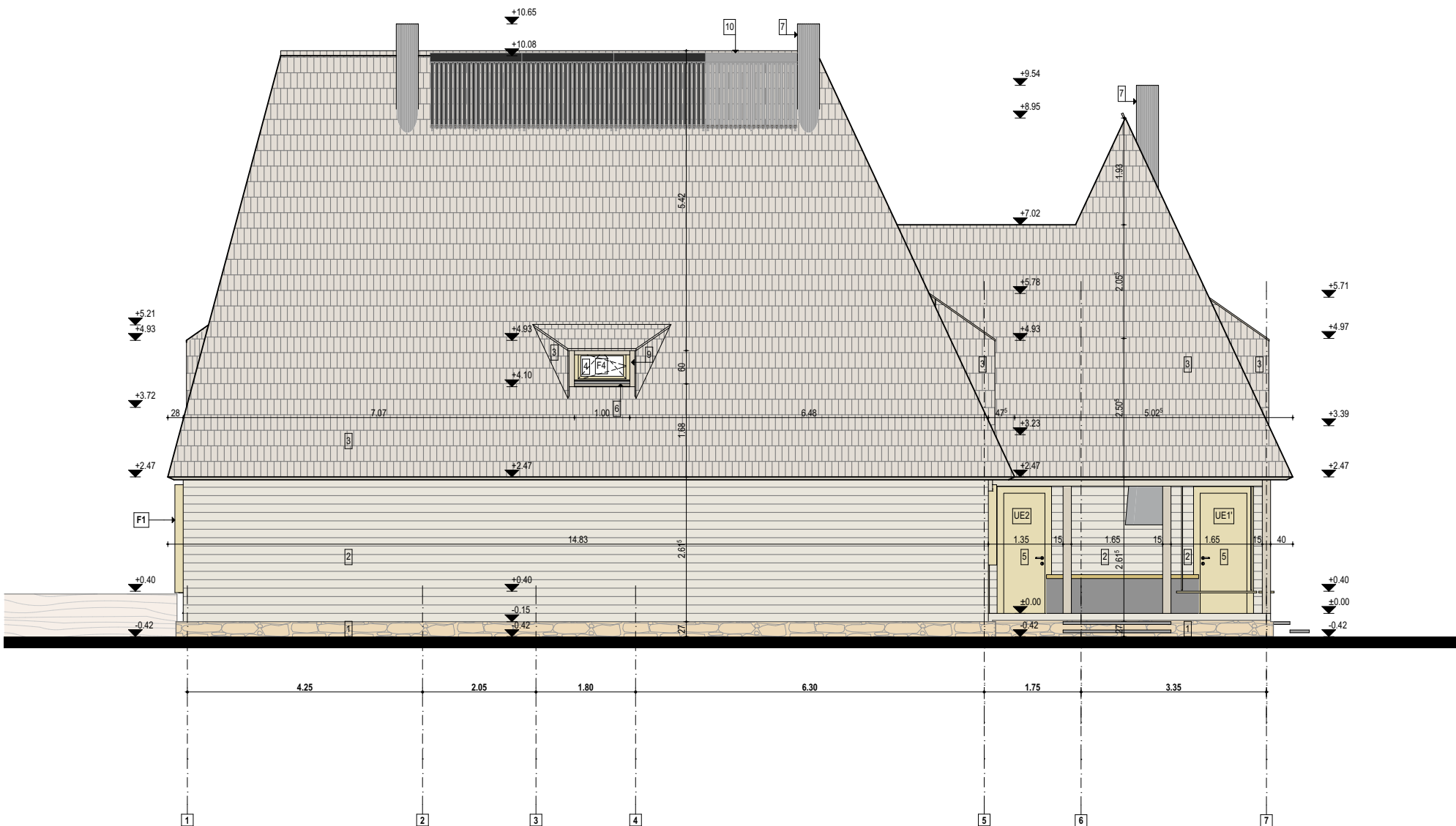
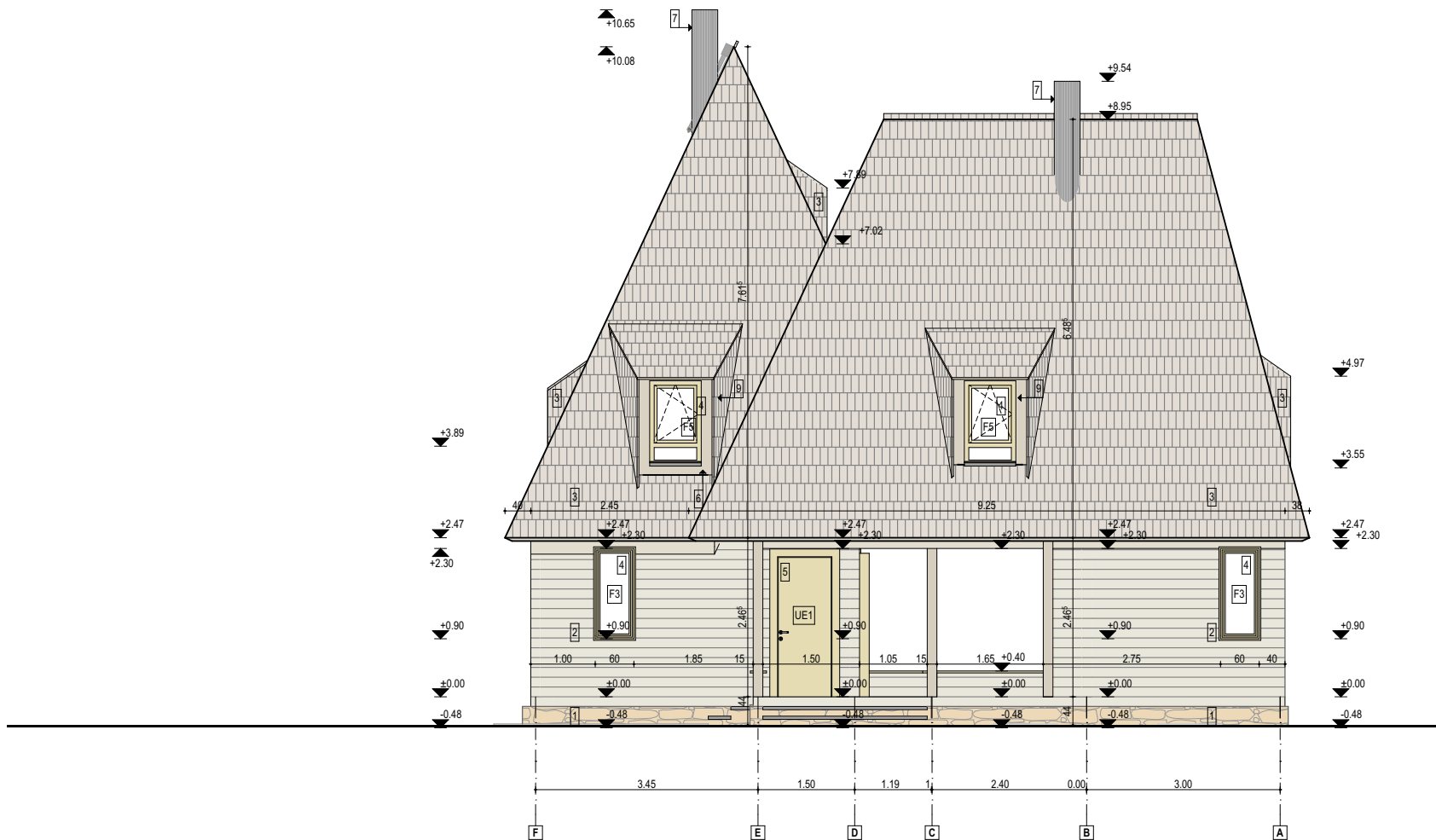
Nr. proiect: 1/2018 Faza: P.Th. Data: apr. 2018

Titlu proiect:
**PLAN DE REVITALIZARE A
SATULUI MARAMURESAN - CASA
TIP PE VALEA MAREI, VALEA
COSAULUI SI VALEA IZEI**

Amplasament:
**Valea Marei, Valea Cosaului
si Valea Izei, jud. Maramures**

Titlu plansa:
**FATADA LA STRADA SI FATADA
LA CURTE**

Scara: 1:100 Cota ±0.00: Nr. plansa: A.07



- LEGENDA
1. SOCLU PLACAJ PIATRA NATURALA
 2. PERETE PORTANT BARNE LEMN 15X15CM APARENT
 3. INVELITOARE DRANITA
 4. TAMPLARII DIN LEMN STRATIFICAT CU GEAM TERMOIZOLAT, CU 3 FOI DE STICLA; CULOARE TAMPLARIE STEJAR
 5. USA EXTERIOARA LEMN STRATIFICAT
 6. SORT DE TABLA TITAN ZINC, CULOARE GRI ANTRACIT
 7. COS DE FUM TABLA VOPSITA ELECTROSTATIC GRI-ANTRACIT RAL 7016
 8. GARD IMPLETITURA NUIELE
 9. FINISAJ TIP RAMA LEMN RASINOS IN JURUL FERESTRELOR DE LA LUCARNE

Categoria de importanta: D
Clasa de importanta: IV
Zona seismica: F

Proiectant general:
FLESERIU A. ALEXANDRU NICOLAE
Birou individual de arhitectura
CLUJ-NAPOCA, str. Padurii nr. 6, ap. 16
CIF 33995092
tel. 0725 214 038, 0743 692 650
norma.arhitectura@gmail.com

Sef proiect:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224
Proiectat / Desenat:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224

Proiectant structuri:
POP C. Marius
Persoana Fizica Autorizata
Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectant instalatii:
PARO STAR PROIECT
strada Cernei nr. 7, Cluj-Napoca

Verificator / Expert:

Cerinta: Referat/Expertiza Nr./Data

Beneficiar:
JUDETUL MARAMURES

Adresa:
430311 str. George Sincai nr. 46, Baia Mare,
jud. Maramures

Acest document este proprietatea
exclusiva al **FLESERIU A. ALEXANDRU
NICOLAE** Birou Individual de
Arhitectura. Multiplicarea, difuzarea sau
utilizarea (fie partiala, fie totala) a acestui
document se face numai cu acordul
acestuia.

Nr. proiect: 1/2018 Faza: D.T.A.C. Data: apr. 2018

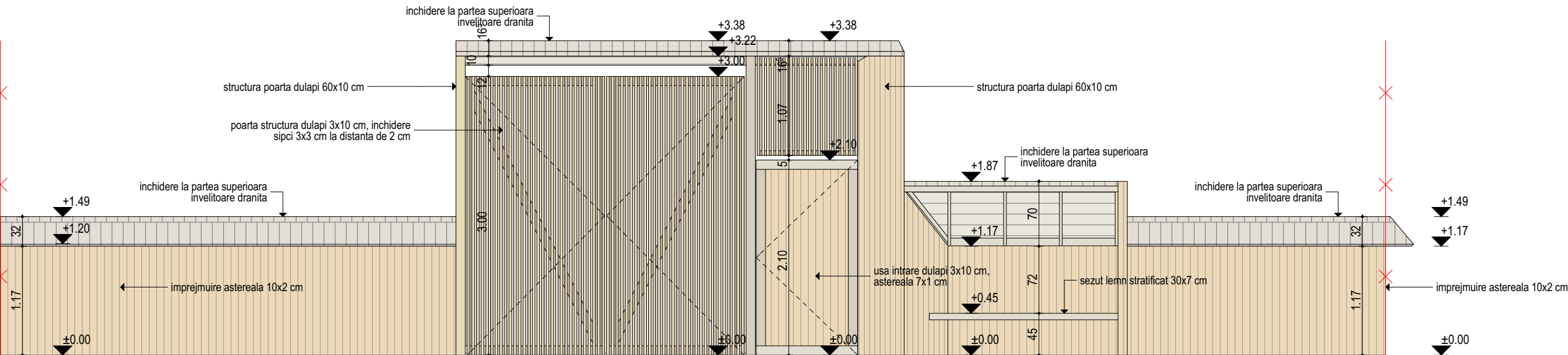
Titlu proiect:
**PLAN DE REVITALIZARE A
SATULUI MARAMURESAN - CASA
TIP PE VALEA MAREI, VALEA
COSAULUI SI VALEA IZEI**

Amplasament:
**Valea Marei, Valea Cosaului
si Valea Izei, jud. Maramures**

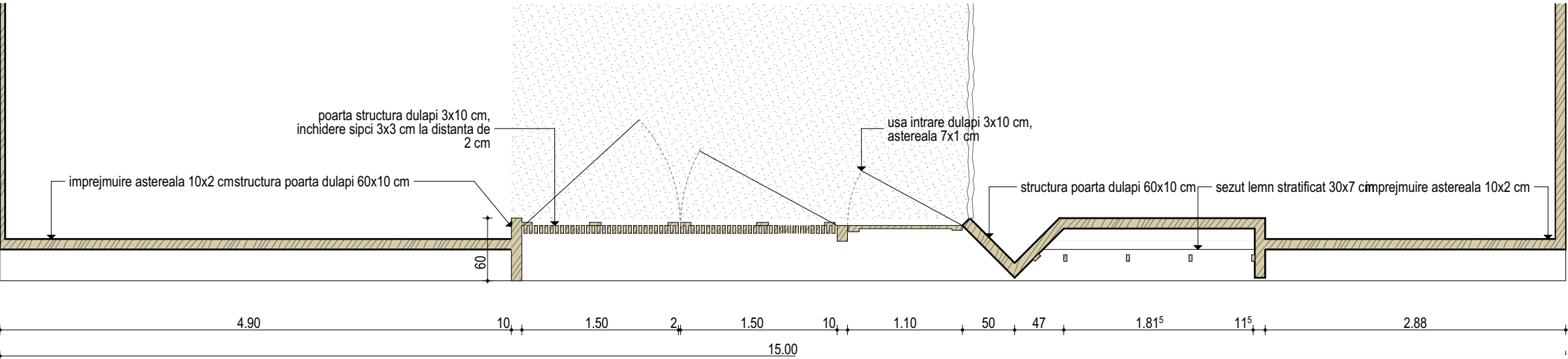
Titlu plansa:
**FATADA LA GRADINA SI FATADA
LATERALA**

Scara: 1:100 Cota ±0.00: Nr. plansa: A.08

IMPREJMUIRE SPRE SPATIUL PUBLIC

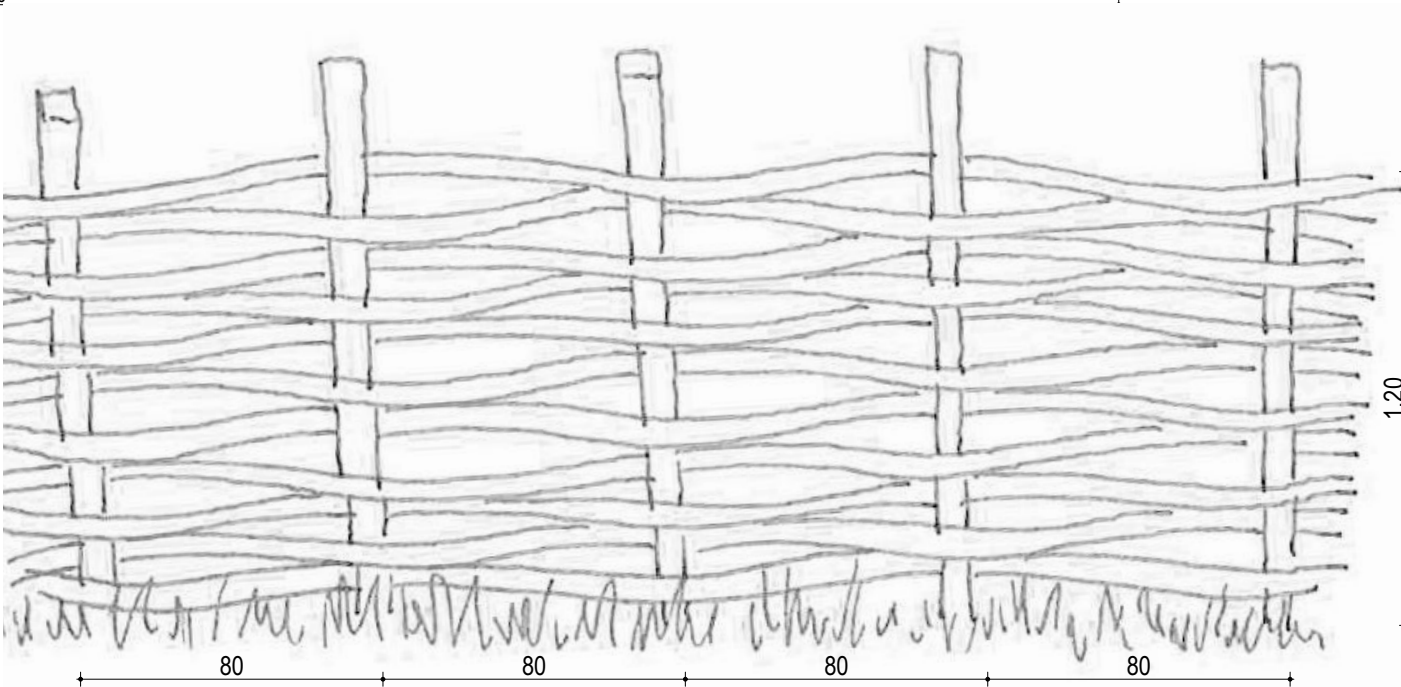


VEDERE



PLAN

IMPREJMUIRE SPRE PROPRIETATILE PRIVATE



Nota: Imprejmuirea catre proprietatile private va fi traditionala, constituind un gard nuiel impletite pe stalpi de lemn sectiune 7.5x7.5 cm la distanta de 80-120 cm, inaltime de 120-150 cm

Categoria de importanta: D
Clasa de importanta: IV
Zona seismica: F

Proiectant general:
FLESERIU A. ALEXANDRU NICOLAE
Birou individual de arhitectura
CLUJ-NAPOCA, str. Padurii nr. 6, ap. 16
CIF 33995092
tel. 0725 214 038, 0743 692 650
norma.arhitectura@gmail.com

Self proiect:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224
Proiectat / Desenat:
arh. FLESERIU Alexandru
nr. TNA 7224

Proiectant structuri:
POP C. Marius
Persoana Fizica Autorizata
Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectant instalatii:
PARO STAR PROIECT
strada Cernei nr. 7, Cluj-Napoca

Verificator / Expert:

Cerinta: Referat/Expertiza Nr./Data

Beneficiar:
JUDETUL MARAMURES
Adresa:
430311 str. George Sincai nr. 46, Baia Mare,
jud. Maramures

Acest document este proprietatea
exclusiva al FLESERIU A. ALEXANDRU
NICOLAE Birou Individual de
Arhitectura. Multiplicarea, difuzarea sau
utilizarea (fie partiala, fie totala) a acestui
document se face numai cu acordul
acelui.

Nr. proiect: 1/2018 Faza: P.Th. Data: apr. 2018

Titlu proiect:
**PLAN DE REVITALIZARE A
SATULUI MARAMURESAN - CASA
TIP PE VALEA MAREI, VALEA
COSAULUI SI VALEA IZEI**

Amplasament:
**Valea Marei, Valea Cosaului
si Valea Izei, jud. Maramures**

Titlu plansa:
IMPREJMUIRE

Scara: 1:50, 1:20 Cota ±0.00: Nr. plansa: A.09